

## Villa de 3 chambres dans Javea

### Référence

695062

### Opération

For sale

### Type de logement

Resale

### L'emplacement

### Type de logement

### Chambres / Salles de bains

3 / 2

### Dimensions

m<sup>2</sup> Construit / 215 m<sup>2</sup> Terrains

### Prix

449,000



Maison de ville à vendre à Avenida Augusta, Javea Spacieuse maison jumelée située entre le port de Javea et la plage d'Arenal, parfaite pour vivre toute l'année ou comme maison de vacances, avec toutes sortes de commodités (restaurants, bars, magasins, centres médicaux et supermarchés) et la plage à distance de marche. La maison dispose d'un jardin privé avec un joli coin salon et des portes-fenêtres coulissantes donnant sur le salon/salle à manger. À cet étage, il y a le WC et une cuisine séparée avec un patio extérieur qui pourrait être utilisé comme une terrasse extérieure ou une buanderie. Au premier étage se trouvent les trois chambres à coucher, dont l'une dispose d'une salle de bains attenante, et une salle de douche. La chambre principale dispose d'une terrasse orientée vers le sud. Toutes les chambres sont équipées d'armoires encastrées et chaque étage est équipé d'un système de climatisation centralisé et indépendant. Il y a un grand garage fermé de 70 m<sup>2</sup> auquel on accède directement par un escalier intérieur depuis le salon-salle à manger. Cet espace peut être utilisé comme salle de sport, atelier, rangement pour bateau ou jet-ski, motos ou vélos, ou simplement comme une grande pièce de rangement. La maison a deux entrées, l'une par le portail principal de l'urbanisation, et l'autre par une entrée privée directement depuis la rue. L'urbanisation dispose d'un concierge et d'une grande piscine commune, récemment rénovée.





