

## Penthouse Duplex moderne avec vue sur la mer et accès direct à la plage.

### Référence

D702474

### Opération

For sale

### Type de logement

Resale

### L'emplacement

### Type de logement

### Chambres / Salles de bains

3 / 2

### Dimensions

200 m<sup>2</sup> Construit / m<sup>2</sup> Terrains

### Prix

1,050,000



Le niveau principal vous accueille avec un salon spacieux qui offre des vues panoramiques sur la mer à couper le souffle, créant un cadre serein et pittoresque pour se détendre et se divertir. La cuisine entièrement équipée jouit également d'une vue imprenable sur la mer et est dotée d'installations SEIMENS, garantissant des performances et un style de premier ordre. Ce niveau comprend deux chambres, une salle de bains et une pièce de rangement. Deux terrasses offrent un grand espace extérieur – une grande terrasse avec vue panoramique sur la mer et une autre terrasse avec une belle vue sur les montagnes. Le niveau supérieur comprend la chambre principale, conçue pour être une retraite privée avec vue panoramique sur la mer. Elle comprend une salle de bains luxueuse et un dressing, offrant à la fois commodité et élégance. Ce niveau dispose également d'une grande terrasse avec vue sur la mer, parfaite pour le café du matin ou la détente du soir, et d'une autre terrasse avec vue sur les montagnes, ce qui ajoute à la polyvalence des espaces de vie en plein air. Ce penthouse est équipé d'un système de climatisation et de rideaux électriques, garantissant un confort et une aisance tout au long de l'année. Il comprend également deux grandes places de parking souterrain et une salle de stockage, offrant un espace suffisant pour les véhicules et les effets personnels. Le complexe résidentiel privé dispose d'une piscine communautaire pour les adultes et d'une piscine séparée pour les enfants, créant ainsi un environnement favorable aux familles. Sa situation unique en bord de mer offre un accès direct à une plage de sable et à une dune naturelle de sable réservée, permettant aux résidents de profiter de la beauté du littoral de Denia à leur porte. Les finitions de haute qualité de Porcelanosa ajoutent à l'élégance et à la sophistication de cette propriété exceptionnelle.





