

## Villa de luxe neuve proche du terrain de golf à Calpe, Costa Blanca

### Référence

D725302

### Opération

For sale

### Type de logement

Resale

### L'emplacement

### Type de logement

### Chambres / Salles de bains

4 / 4

### Dimensions

257 m<sup>2</sup> Construit / 1009 m<sup>2</sup> Terrains

### Prix

1,670,000



Cette fantastique villa, située dans le cadre paisible de l'Ifach Golf Club à Benissa, offre des vues directes sur le terrain de golf, situé à quelques mètres seulement. Nichée dans un quartier résidentiel exclusif, cette propriété allie un design luxueux à un emplacement stratégique pour les amateurs de golf et ceux qui recherchent la tranquillité. La villa est répartie sur deux étages spacieux. Au rez-de-chaussée, on trouve deux chambres lumineuses, une salle de bains complète, une buanderie et un garage spacieux pouvant accueillir plusieurs véhicules. A l'étage, il y a deux chambres supplémentaires, dont une avec salle de bains attenante et des toilettes pour les invités, ainsi qu'une cuisine ouverte moderne qui s'intègre parfaitement à un salon-salle à manger spacieux et accueillant. Les espaces extérieurs offrent une terrasse couverte avec pergola et une piscine à débordement qui vous invite à vous détendre et à profiter du climat méditerranéen. Avec une architecture moderne alliant lignes contemporaines et finitions en pierre naturelle, cette maison s'intègre harmonieusement dans son environnement verdoyant. Sa proximité avec le terrain de golf et son design exclusif font de cette villa un choix idéal pour ceux qui recherchent un équilibre parfait entre élégance, confort et style de vie.









