

## Location à long terme à courte distance du centre ville & la plage à Denia

### Référence

D735814

### Opération

For sale

### Type de logement

Resale

### L'emplacement

### Type de logement

### Chambres / Salles de bains

2 / 2

### Dimensions

70 m<sup>2</sup> Construit / m<sup>2</sup> Terrains

### Prix

1,400



" Dans un emplacement de choix à Denia, à seulement 500 mètres de la plage, du port de plaisance et du centre-ville, vous trouverez ce penthouse exclusif dans le nouveau complexe résidentiel Marina Real III (construit en 2024). L'appartement meublé de haute qualité est situé au 4ème étage d'un nouvel immeuble moderne et est facilement accessible par ascenseur. L'espace de vie d'environ 70 m<sup>2</sup> est divisé en deux chambres lumineuses avec des armoires encastrées sur mesure, deux salles de bains modernes avec des douches à l'italienne et un espace de vie et salle à manger ouvert avec une cuisine américaine intégrée et entièrement équipée. Des appareils électroménagers de haute qualité tels que lave-vaisselle, lave-linge, micro-ondes, plaques vitrocéramiques, réfrigérateur et congélateur sont déjà inclus - tous les appareils sont neufs et n'ont pas été utilisés. Le balcon spacieux donnant sur la rue et l'impressionnante terrasse privée sur le toit d'une superficie d'environ 56 m<sup>2</sup>, directement accessible par le balcon, constituent des atouts particuliers. Profitez du soleil toute la journée et d'une vue fantastique sur le Montgó et le Castillo de Denia - un endroit idéal pour se détendre ou pour des soirées conviviales en plein air. Un système de climatisation moderne avec fonction de chauffage dans toutes les pièces assure un climat intérieur agréable. En outre, l'appartement a été équipé d'un système aérothermique économe en énergie, qui est synonyme de confort de vie contemporain et de faibles coûts d'exploitation.

contact@bullmannproperties.com - www.bullmannproperties.com

[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/76623ddc/IMG\\_6318\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/76623ddc/IMG_6318_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f706e251/IMG\\_6319\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f706e251/IMG_6319_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/60d17bc5/IMG\\_6320\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/60d17bc5/IMG_6320_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/714e0e78/IMG\\_6329\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/714e0e78/IMG_6329_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d70004f2/IMG\\_6331\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d70004f2/IMG_6331_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f60d4f7e/IMG\\_6330\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f60d4f7e/IMG_6330_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6836dad1/IMG\\_6341\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6836dad1/IMG_6341_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/564c38ce/IMG\\_6335\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/564c38ce/IMG_6335_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/34534672/IMG\\_6321\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/34534672/IMG_6321_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c491fc85/IMG\\_6324\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c491fc85/IMG_6324_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ee719da7/IMG\\_6322\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ee719da7/IMG_6322_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7803ec18/IMG\\_6325\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7803ec18/IMG_6325_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ad0822f4/IMG\\_6326\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ad0822f4/IMG_6326_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/77699e95/IMG\\_6327\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/77699e95/IMG_6327_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/bdf4a03c/IMG\\_6337\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/bdf4a03c/IMG_6337_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/71c8f80b/IMG\\_6338\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/71c8f80b/IMG_6338_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/1ee15244/IMG\\_6336\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/1ee15244/IMG_6336_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/cf74b24a/IMG\\_6339\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/cf74b24a/IMG_6339_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/52d1b453/IMG\\_6343\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/52d1b453/IMG_6343_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7a390498/IMG\\_6345\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7a390498/IMG_6345_large.jpg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a27117ef/IMG\\_6342\\_large.jpg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a27117ef/IMG_6342_large.jpg)