

Maison de ville de 3 étages à vendre à Pedreguer idéale pour investissement

Référence

D743257

Opération

For sale

Type de logement

Resale

L'emplacement

Type de logement

Chambres / Salles de bains

4 / 1

Dimensions

214 m² Construit / m² Terrains

Prix

240,000



Une opportunité exceptionnelle au cœur de Pedreguer ! Maison de village de 3 étages avec 214 m² et de multiples possibilités de rénovation Nous vous présentons cette spacieuse maison de village de 214 m² répartis sur trois étages, située dans le centre de Pedreguer, un charmant village à l'atmosphère paisible, idéal pour y vivre toute l'année ou comme investissement. La maison, de caractère traditionnel, offre de grandes possibilités de rénovation et a le potentiel de devenir jusqu'à trois logements indépendants, ce qui en fait une option très attrayante pour les investisseurs, les familles nombreuses ou ceux qui cherchent à développer un projet d'hébergement touristique. L'un de ses principaux attraits est son vaste patio intérieur, suffisamment spacieux pour accueillir une piscine de style balinaise et un jardin intérieur privé et accueillant, idéal pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année. Sa structure permet diverses configurations et conserve des détails architecturaux charmants qui peuvent être mis en valeur lors de la rénovation. De plus, son emplacement est imbattable : à seulement 10-15 minutes en voiture des plages de Dénia et Jávea, et avec un accès rapide à tous les services, commerces et transports. Caractéristiques principales : 214 m² construits Trois étages avec entrées indépendantes possibles Possibilité de diviser en 3 logements Idéal pour une rénovation complète Situation centrale à Pedreguer À proximité de Dénia, Jávea et de la côte Une propriété au potentiel énorme dans une zone très demandée tant pour l'habitation que pour les vacances. Ne manquez pas cette occasion unique !

https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/93196d26/IMG_6901_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ef37ff67/IMG_6871_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/59feb8c8/IMG_6873_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/3f286be7/IMG_6885_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d18b02dc/IMG_6877_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/68639739/IMG_6879_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/790332de/IMG_6878_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e938c30e/IMG_6886_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/8fb13c5e/IMG_6887_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d8ad8557/IMG_6882_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/674602e6/IMG_6875_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/b7482a1d/IMG_6876_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/92058d13/IMG_6872_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/39e3ea83/IMG_6888_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/55ba94bf/IMG_6889_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c8b6f8f4/IMG_6893_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ea7e2d71/IMG_6894_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/8e1726a2/IMG_6895_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/44eeb15a/IMG_6896_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a59f095f/IMG_6899_large.jpg