

Tel: +34 96 645 77 15 contact@bullmannproperties.com Partida Cometes, 81 - CP. 03750 PEDREGUER | Alicante | España S.L CIF: B54465794

Villa de 3 chambres dans La Sella Golf Resort

D747500

Opération

For sale

Référence

Type de logement

Resale

L'emplacement

Type de logement

Chambres / Salles de bains

3/2

Dimensions

196 m² Construit / 973 m² Terrains

Prix

475,000



EXCLUSIVITÉ BULLMANN PROPERTIES: Cette magnifique villa de plain-pied est située dans le quartier résidentiel très prisé de La Sella, entourée d'une nature verdoyante et de citronniers. La maison offre un confort optimal avec une surface habitable d'environ 196 m², tandis que le terrain de 970 m² avec son orientation ensoleillée et son jardin bien entretenu invite à la détente. La villa dispose de trois chambres et de deux salles de bains et comprend un salon et une salle à manger ouverts avec accès direct à la terrasse et à la piscine. Elle dispose également d'une véranda et les salles de bains sont équipées d'un chauffage au sol. La grande piscine avec sa terrasse ensoleillée est idéale pour profiter pleinement du climat méditerranéen. Grâce à son orientation et à son emplacement optimaux, la propriété bénéficie d'un ensoleillement toute l'année. La maison et la terrasse sur le toit offrent une vue magnifique sur la mer et la montagne Montgo, faisant de chaque jour une expérience spéciale. L'emplacement calme et la nature environnante créent une atmosphère de détente et d'intimité. Cette villa est idéale comme maison de vacances ou résidence permanente - un endroit où vous pouvez profiter du soleil, de la tranquillité et du style de vie méditerranéen toute l'année.

contact @bullmann properties.com - www.bullmann properties.com

```
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/37fc5678/image00008_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f05078d4/image00011_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c3874d77/IMG_7308_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/01392550/IMG_7307_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/96e23c25/IMG_7310_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/cb07cb56/IMG 7315 large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e2215892/IMG_7317_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/32afbabb/IMG_7318_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e9289602/IMG_7314_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/45fa921c/IMG_7311_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/544e5543/IMG_7319_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/476324ae/IMG_7320_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/bc029745/IMG_7322_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/764de1a7/IMG 7331 large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/59e95200/IMG 7323 large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e0332004/IMG_7325_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/3ed24960/IMG_7327_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f2a80ac0/IMG_7328_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/644c38b0/IMG_7330_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/9ad23dfd/PHOTO-2025-10-12-16-13-42_2_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/21ff5c64/image00002_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/99d46aca/image00012_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/3e92014b/image00013_large.jpeg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/35a23f03/image00018_large.jpeg
```