

Villa de 5 chambres dans La Sella Golf Resort

Référence

D747570

Opération

For sale

Type de logement

Resale

L'emplacement

Type de logement

Chambres / Salles de bains

5 / 4

Dimensions

319 m² Construit / 1200 m² Terrains

Prix

995,000



Située dans l'un des quartiers les plus exclusifs de la Costa Blanca, cette impressionnante villa à La Sella (Pedreguer) réunit tout ce que l'on peut rechercher dans une propriété haut de gamme : caractère, intimité, vues imprenables et un environnement naturel d'une beauté extraordinaire. Depuis sa position surélevée, la maison offre une vue panoramique spectaculaire sur la mer Méditerranée, le parc naturel du Montgó et le prestigieux terrain de golf La Sella. Entourée de jardins luxuriants et d'espaces verts, la villa est située sur un vaste terrain de 1 200 m², avec une architecture qui tire parti de chaque recoin pour profiter du paysage et de la lumière méditerranéenne. La propriété a été construite et rénovée avec des matériaux de première qualité, alliant à la perfection le charme traditionnel méditerranéen au confort et au design contemporain. Au rez-de-chaussée, un spacieux salon-salle à manger avec accès direct à la terrasse est intégré à une cuisine indépendante, deux chambres et deux salles de bains. L'étage supérieur abrite une chambre lumineuse avec salle de bains attenante, idéale comme chambre principale, bureau ou suite privée avec vue sur la mer. Au rez-de-chaussée, deux chambres supplémentaires, une salle de bains, un salon et une véranda couverte offrent la possibilité de créer un appartement d'amis indépendant ou un espace de loisirs polyvalent. L'extérieur est une véritable oasis méditerranéenne : piscine privée de forme circulaire, grandes terrasses ensoleillées, espace barbecue avec salle de bains dans un bâtiment annexe de 12 m² et jardin paysager soigné. Une attention particulière portée aux détails qui apporte fraîcheur, couleur et sérénité. Située dans le célèbre lotissement La Sella, avec sécurité 24h/24, restaurant, courts de tennis, centre équestre et tous les services, cette propriété représente une opportunité unique pour ceux qui recherchent l'élégance, l'espace et un emplacement privilégié sur la Costa Blanca.

https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/95d1d282/IMG_7423_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6e33c38c/IMG_7425_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/25019041/IMG_7418_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ad97cdb1/IMG_7419_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7d75da1b/IMG_7421_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/fb2aebe5/IMG_7416_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ac68bfff/IMG_7414_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a242da69/IMG_7417_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/95923993/IMG_7438_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c1381438/IMG_7437_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a10277ae/IMG_7440_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/8059c5b1/IMG_7432_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c7d7fa80/IMG_7434_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/4fbf7afe/IMG_7436_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c6312443/IMG_7431_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a37ad033/IMG_7441_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f3301311/IMG_7446_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ce514fa5/IMG_7452_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e9273434/IMG_7450_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e2fd2d71/IMG_7451_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/1381bffc/IMG_7444_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/18e63303/IMG_7445_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/9032d7b1/IMG_7455_large.jpg
https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/243ba485/IMG_7458_large.jpg