

## Spacieuse villa près de la mer à vendre à Els Poblets, Costa Blanca

### Référence

D752184

### Opération

For sale

### Type de logement

Resale

### L'emplacement

### Type de logement

### Chambres / Salles de bains

3 / 3

### Dimensions

313 m<sup>2</sup> Construit / 1800 m<sup>2</sup> Terrains

### Prix

848,000



Cette villa élégante et moderne est située à seulement 200 mètres de la mer et de la magnifique plage d'Almadrava. Située dans un quartier calme, mais à proximité des supermarchés et des restaurants, la propriété offre un cadre de vie exceptionnel qui allie à la perfection confort et tranquillité. La villa est située sur un terrain généreux d'environ 1 800 m<sup>2</sup> et impressionne par sa conception bien pensée et ses nombreuses caractéristiques de haute qualité. En plus de la maison principale, la propriété comprend un bâtiment de stockage séparé d'environ 25 m<sup>2</sup> pour les outils et le matériel de jardinage, un espace barbecue dédié, un jardin spacieux avec des arbres fruitiers et d'ornement, et une grande piscine, idéale pour la détente et les loisirs. La villa offre une surface habitable d'environ 317 m<sup>2</sup> et est répartie sur deux étages. Le rez-de-chaussée comprend un salon et une salle à manger lumineux et spacieux, une cuisine entièrement équipée, une chambre avec salle de bains attenante, un bureau, une buanderie et une grande terrasse couverte. Un escalier intérieur mène à l'étage supérieur, qui comprend deux chambres supplémentaires, deux salles de bains et une terrasse couverte. De cet étage, on accède également à la terrasse sur le toit, qui offre un solarium ouvert et deux pièces de rangement pouvant facilement être transformées en salle de sport ou en bureau. Depuis la terrasse sur le toit, vous pouvez profiter d'une vue imprenable sur les montagnes de la Segaria. La propriété est équipée de commodités modernes, notamment de panneaux solaires, d'un chauffage au sol dans toutes les pièces, de volets électriques et de fenêtres à double vitrage, garantissant un haut niveau de confort et d'efficacité énergétique. Cette villa est idéale comme maison de vacances familiale ou comme résidence confortable pour vivre toute l'année. La propriété est vendue entièrement meublée.

[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/85e10fa0/image00100\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/85e10fa0/image00100_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e39f45a4/image00037\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/e39f45a4/image00037_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/51f000be/image00092\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/51f000be/image00092_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6dd4d631/image00011\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/6dd4d631/image00011_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/773acf14/image00013\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/773acf14/image00013_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ee2e88f2/image00014\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ee2e88f2/image00014_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/2649ff83/image00016\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/2649ff83/image00016_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/76315a82/image00005\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/76315a82/image00005_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/1e36cbb2/image00060\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/1e36cbb2/image00060_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/57b86f7c/image00018\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/57b86f7c/image00018_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/b147e2ba/image00062\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/b147e2ba/image00062_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ff9a083d/image00064\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/ff9a083d/image00064_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/3988595b/image00024\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/3988595b/image00024_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a69b05eb/image00027\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a69b05eb/image00027_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/9c60ebf2/image00030\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/9c60ebf2/image00030_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7f6aa256/image00032\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/7f6aa256/image00032_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d397e3ef/image00041\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/d397e3ef/image00041_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f514c5f3/image00042\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/f514c5f3/image00042_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/39c79ceb/image00045\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/39c79ceb/image00045_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a7edf08e/image00048\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/a7edf08e/image00048_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c93f28b4/image00050\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/c93f28b4/image00050_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/83e4e2d7/image00055\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/83e4e2d7/image00055_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/bc667d21/image00058\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/bc667d21/image00058_large.jpeg)  
[https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/0ae8e209/image00059\\_large.jpeg](https://cdn.advanceagent.co.uk/4cbf/0ae8e209/image00059_large.jpeg)