

## Superbe villa de luxe nouvellement construite à Moraira, Costa Blanca.

### Référence

D220300

### Opération

For sale

### Type de logement

Resale

### L'emplacement

### Type de logement

### Chambres / Salles de bains

4 / 4

### Dimensions

600 m<sup>2</sup> Construit / 1500 m<sup>2</sup> Terrains

### Prix

1,700,000



Cette superbe villa de luxe récemment construite, est située dans un quartier bien recherché de Moraira et a une orientation sud, elle bénéficiera donc de longues journées ensoleillées toute l'année. Les vues sur la mer sont absolument magnifiques, elles incluent le célèbre Peñon de Ifach à Calpe et le Cap d'Or à Moraira pour compléter les vues à 180° sur la mer. Cette superbe villa à la pointe de la technologie a été récemment achevée mais vous avez toujours l'avantage de pouvoir choisir vos finitions personnelles. Cette incroyable propriété comprend un salon / salle à manger ouvert avec une belle cheminée. La cuisine ouverte a des portes coulissantes en verre qui peuvent être fermées si vous préférez avoir un peu d'intimité. Il y a 2 chambres avec placards et 2 salles d'eau dont une en suite. L'étage supérieur est accessible soit par un escalier suspendu moderne en acier et verre, soit par un ascenseur. Cet étage comprend une suite parentale de 30 m<sup>2</sup> généreux, avec un double dressing, une salle de bain unique d'environ 16 m<sup>2</sup> avec une grande douche et une baignoire. Le bain a été placé devant une fenêtre d'angle pour que vous puissiez prendre un bain, tout en contemplant la vue exceptionnellement attrayante sur la mer Méditerranée. Il y a une autre chambre double avec une salle de douche. L'espace extérieur est également un rêve, avec sa belle piscine et son jacuzzi et ses espaces chill-out bien conçus, le tout entouré d'herbe luxuriante. La technologie et la qualité de cette propriété, tant dans la construction que dans les finitions, émerveilleront la plupart des gens, même les clients les plus exigeants devront être impressionnés. La propriété dispose d'un écran tactile pour la domotique, d'un ascenseur, de panneaux solaires, de la climatisation, d'un chauffage au sol avec des tuyaux spéciaux armaflex (un matériau ignifuge), des évacuations encastrées sont cachées pour s'assurer que les façades sont toujours propres. Le lecteur dans la propriété nous mène au grand garage pour 3 ou 4 véhicules. De plus, vous trouverez dans cet espace une pièce abritant l'équipement de la piscine chauffée, la chaudière et la pompe à chaleur pour le chauffage par le sol; il y a un autre système domotique de pièce. Ainsi qu'une buanderie, une salle de sport / salle de jeux avec une salle de douche et des casiers. Depuis le garage, nous pouvons accéder à la propriété par un ascenseur ou par les escaliers. Cette villa doit vraiment être vue pour être pleinement appréciée, elle a tout ce que vous pouvez imaginer.





